

### In unmittelbarer Umgebung befinden sich

- Mehrere Arzt-, Zahnarzt und Facharztpraxen
- Mehrere Apotheken
- Stadtplatz
- Banken
- Geschäfte für den täglichen Bedarf (Friseur, Bäckereien, Metzgereien usw.)



### Verpflegungsmöglichkeiten:

- Selbständig einkaufen und kochen
- wahlweise und einzeln bestellbar
  - Frühstück
  - Mittagessen (externe Anbieter)
  - Kaffee und Kuchen
  - Abendessen

Die Mahlzeiten können wahlweise in der eigenen Wohnung oder in der Cafeteria eingenommen werden.

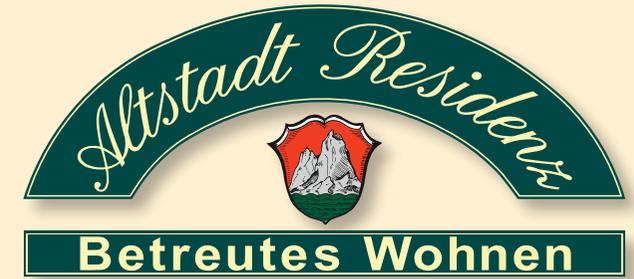


*Gerne informieren wir Sie über die vielen Möglichkeiten die Ihnen unser Haus bietet.*

*Fam. Probsteder mit Service- und Pflegeteam.*



Passauer Straße 3  
94086 Bad Griesbach  
Tel. 085 32 / 97 38 50  
Fax 085 32 / 927 21 12  
[info@altstadtresidenz-badgriesbach.de](mailto:info@altstadtresidenz-badgriesbach.de)  
[www.altstadt-seniorenresidenz.de](http://www.altstadt-seniorenresidenz.de)



*mit  
exklusivem Ambiente  
und Service*



### Alle Appartements sind ausgestattet mit:

- einer kleinen Küchenzeile
- großzügig bemessener alters- und behinderten-gerechten Nasszelle
- Notruftelefon

Ihre Wohnung können Sie mit Ihren eigenen anvertrauten Möbeln ausstatten.



### Wohnungen und Appartements

Das betreute Wohnen in der Altstadtresidenz verfügt über:

- 37 Wohnungen
- 8 verschiedene Wohnungstypen
- Wohnflächen zwischen 36 - 67 m<sup>2</sup>



### Ausstattung des Hauses:

- Aufzug (alle Ebenen einschließlich Tiefgarage)
- Waschsaboon (Münzautomaten)
- Großzügiges Bad mit Hebebadewanne und Hebelifter, für alle zugänglich und nutzbar
- Bibliothek
- Cafeteria
- Dachterrasse
- Tiefgarage

Über den Hausnotruf können Sie rund um die Uhr unser engagiertes und zuverlässiges Service-Personal rufen, das in allen Angelegenheiten sofortige Hilfestellung leistet. Das Service-Personal ist im Haus stationiert und somit jederzeit sofort zu Stelle.

Benötigen Sie Unterstützung bei Pflege- und Hauswirtschaft, können Sie zusätzlich mit dem hausinternen Pflegedienst die gewünschten individuellen Leistungen vereinbaren.

Somit ist gewährleistet, daß Sie auch bei erheblicher Pflegebedürftigkeit in ihrer Wohnung bleiben können und nicht in ein Heim umziehen müssen.

### Die Appartements sind absolut eigenständig, das bedeutet

- Eigener Stromanschluss
- Eigener Telefonanschluss
- Eigener TV-Anschluss (digitaler Satellitenempfang)
- Eigener Kalt- und Warmwasserzähler
- Eigene Wärmezähler

